



Tistelns Samfällighetsförening

Protokoll nr 72 fört vid ordinarie föreningsstämma 2023-05-09

Närvaro: 17 av 41 hushåll
Plats: BARA GIF's klubblokal

§ 1 Val av ordförande för stämman

Fredrik Johnsson väljs till ordförande för stämman, och öppnar mötet.

§ 2 Val av sekreterare för stämman

Catharina Edgren väljs till sekreterare för stämman.

§ 3 Val av två justerare

Niklas Borgström och Johan Widesson valdes till justerare av stämmans protokoll.

§ 4 Styrelsens och revisorernas berättelser

Samfällighetens kassör redogör för upprättade förvaltningsberättelse inklusive resultat- och balansräkning med noter samt revisionsberättelse. I förvaltningsberättelsen står fel gällande mandatperioder för föreningens ledamöter. Större skillnader i årets siffror jämfört med föregående år finns med anledning av nytt krav på momsregistrering från och med 2022. Föreningen har möjlighet att göra avdrag för momsen.

Stämman beslutar att godkänna förvaltningsberättelse inklusive resultat och balansräkning med noter samt revisionsberättelse, med justering av mandatperioden för föreningens ledamöter.

§ 5 Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutar att bevilja samtliga styrelseledamöter ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

§ 6 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Några motioner från medlemmarna har inte inkommit. Styrelsen har heller inga framställningar att göra.

§ 7 Ersättning till styrelsen och revisorerna

Förslag läggs till revidering av arvoden för kommande år från totalt 21 500 till 23 000 utifrån följande fördelning:

Kassör: 15 000 kronor (3 000 kr + 1 000 kr/mån för löpande administration)

Ordförande: 4 000 kronor

Sekreterare: 2 000 kronor

Suppleanter: 1 000 kronor vardera

Revisor: 500 kronor vardera.

Stämman godkänner förslaget.

§ 8 Styrelsens framställan av resultatbudget samt debiteringslängd för 2023

Styrelsen framställer resultatbudget samt debiteringslängd (samfällighetsavgift för 2023 med eventuell avdragen rabatt för deltagande vid städdagar 2022). Avgiften föreslås höjas från 600 till 700 kronor per månad mot bakgrund bland annat av höjda elkostnader. Reduktion för deltagande vid städdagar uppgår som tidigare till 50% av en månadsavgift per tillfälle. Förfalldatum för avgiften förlängs i år till den sista augusti då föreningens likviditet är god. Oklart om elstöd kommer att erhållas för föreningar, någon summa därför ej upptagen i budget.

Stämman godkänner resultatbudget och debiteringslängd. Bilagorna publiceras på föreningens hemsida (tisteln.se).

§ 9 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Ordinarie ledamöter:

Fredrik Johnsson valdes som ordförande på två år (omval).

Catharina Edgren har ett år kvar på förordnandet som sekreterare.

Bodil Karlsson Granath har ett år kvar på förordnandet som kassör.

Suppleanter:

Percy Ronnelin valdes in på ett år (omval).

Kent Lindström valdes in på ett år (omval).

§ 10 Val av revisor och suppleant

Valberedningen har inte tagit emot några nya förslag på revisorer, och de nuvarande har inte meddelat att de hade för avsikt att lämna sina uppdrag. Stämman beslutar därför om omval av Erik Fälth som ordinarie revisor och Björn Syde som suppleant.

§ 11 Fråga om val av valberedning

Magnus Svensson väljs som valberedning på två år (omval).

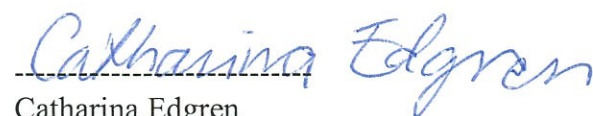
§ 12 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Stämmoprotokoll publiceras på föreningens hemsida.

§ 13 Mötets avslutande

Ordföranden tackar för visat intresse och avslutar mötet.

Vid protokollet



Catharina Edgren

Justeras



Niklas Borgström

Johan Widesson

Övriga frågor

- Jenny Friberg upplyste om att takfönstret hos henne behöver bytas och att det troligen är så hos flera med samma hustyp. Avståndet mellan fönster och pannor är alltför stort, vilket kan skapa risk för att vatten läcker in i väggen. Detta är ingenting som föreningen hanterar, men intresseanmälningar kan lämnas i inlägg på föreningens facebook-sida som Jenny åtar sig att göra i syfte att gå samman för att få ner pris på åtgärd om fler hushåll ansluter sig.
- Föreningens hushåll använder ett gammalt kabeltv-nät, och har således inte fiber framdraget till respektive hushåll, enbart till föreningen som helhet. Befintligt nät tillåter enligt leverantören Sydantenn inte snabbare uppkoppling än den vi har idag (upp till 100 megabit). Avtalet är förlängt med ytterligare en avtalsperiod men sägs upp för omförhandling. Det upplevs att internet hackar, och det känns inte alltid stabilt. Om TV-kanalerna hackar kan det eventuellt hjälpa att byta ut sin antennkabel. Johan Karlsson har anmält sitt intresse för att hjälpa styrelsen att se över befintlig lösning.
- Björkarnas rötter har växt, och medfört att plattorna runt lekplatserna har rest sig. Detta leder till snubbelrisk. Johan Widesson erbjuder sig idag att hålla ihop arbetet med att ta bort rötter, lägga plattor tillrätta och fylla upp med sand i samband med nästkommande städdag.
- Gräsklipparschemat finns publicerat på Facebook och föreningens hemsida. De som önskar pappersexemplar får meddela styrelsen. Johan Widesson erbjuder sig att genomföra service motsvarande översyn av tändstift, luft- och oljefilter samt att byta olja på gräsklipparen.

